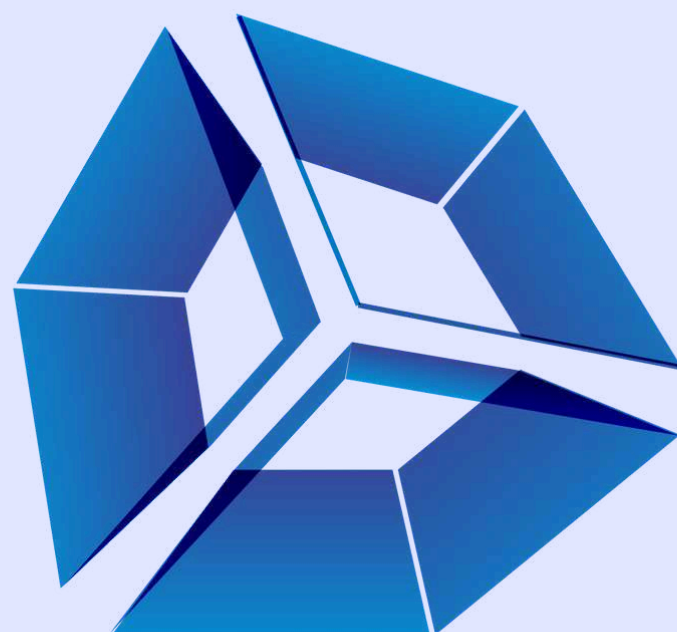




PMP
E N G E N H A R I A

PORTFÓLIO

Há mais de 15 anos no mercado



PMP
E N G E N H A R I A

Há mais de 15 anos no mercado

PMP Engenharia
Projetos de Engenharia

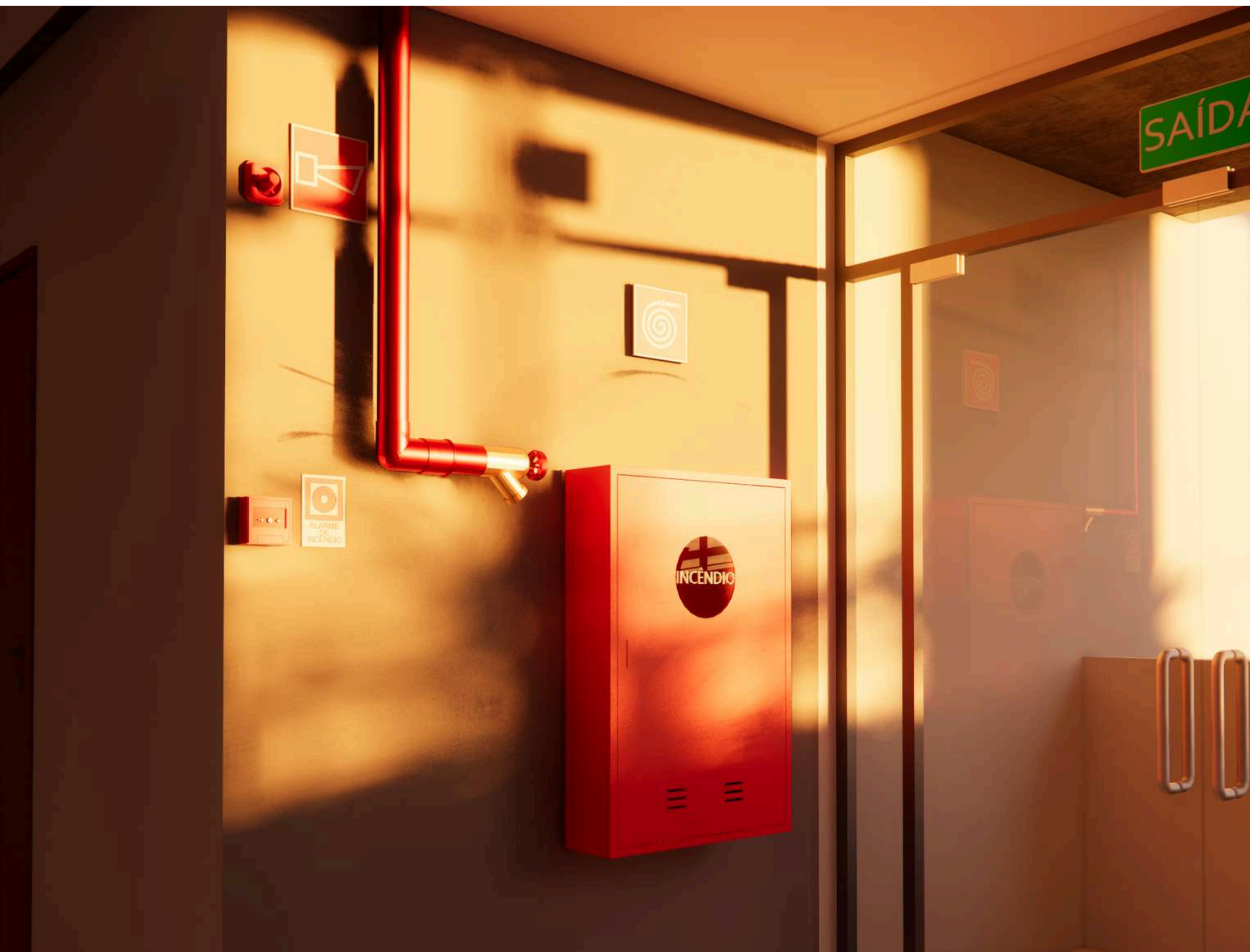
Rua Sen. Joaquim Pires, 1041-A, Ininga
Teresina | PI | Cep 64049-590
+55 (86) 3011-1122

projetos@pmpengenharia.com

Thiago Pierote
Engenheiro Civil | Segurança do Trabalho

CONTATOS:





QUEM SOMOS?

A PMP Engenharia, sob a responsabilidade técnica do Eng. Thiago Pierote, atua há mais de 15 anos no mercado, oferecendo soluções especializadas em projetos de proteção e combate a incêndio, além de projetos complementares voltados à segurança das edificações.

Diferentemente de escritórios generalistas, nossa expertise nasce da vivência prática no canteiro de obras. Essa experiência nos permite desenvolver projetos tecnicamente precisos, exequíveis e economicamente viáveis.

Compreendemos que um sistema mal dimensionado pode gerar retrabalhos, atrasos, aumento de custos e riscos operacionais. Por isso, cada solução é concebida com foco na segurança de vidas, preservação de patrimônios e otimização de recursos, sempre em conformidade com as normas técnicas e legislações vigentes.

ORIGEM PMP

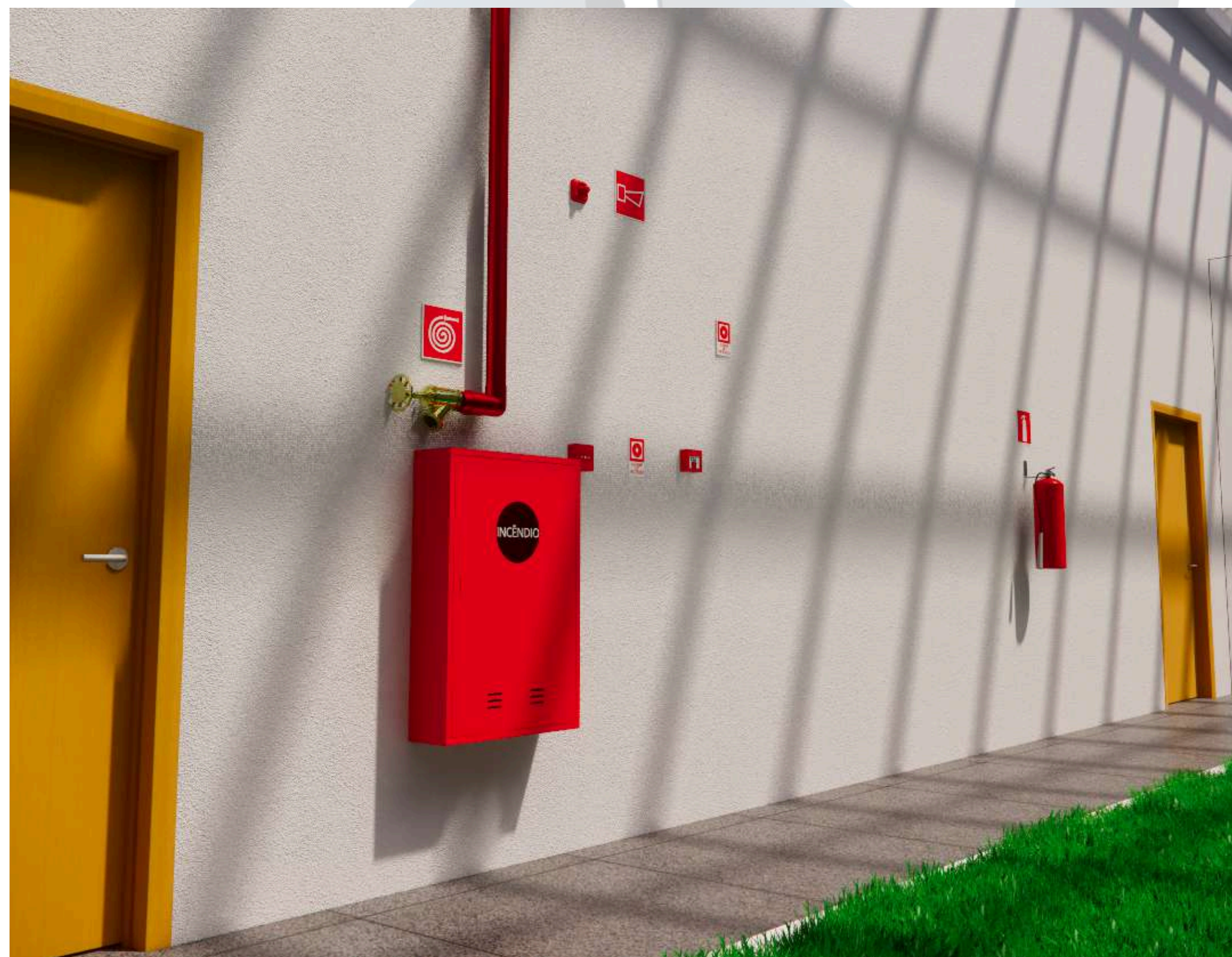
A PMP Engenharia nasceu com o propósito de elevar o padrão de segurança das edificações por meio de projetos técnicos de Prevenção e Combate a Incêndio e Pânico, desenvolvidos com responsabilidade, precisão e compromisso com a vida.

Acreditamos que a segurança contra incêndio não deve ser tratada apenas como exigência legal, mas como um investimento essencial na proteção de pessoas, patrimônios e operações. Por isso, cada projeto é elaborado com rigor técnico, análise criteriosa de riscos e total conformidade com as normas vigentes e as Instruções Técnicas do Corpo de Bombeiros.

Nosso diferencial está na visão prática e executiva: desenvolvemos soluções dimensionadas de forma eficiente, economicamente viáveis e plenamente exequíveis, reduzindo retrabalhos e facilitando a aprovação junto aos órgãos competentes.

Além da elaboração do projeto, oferecemos assessoria técnica durante a execução e acompanhamento do processo junto ao Corpo de Bombeiros, contribuindo para a obtenção do Atestado de Regularidade com maior agilidade e segurança.

Mais do que atender normas, projetamos para proteger vidas.



O QUE FAZEMOS?

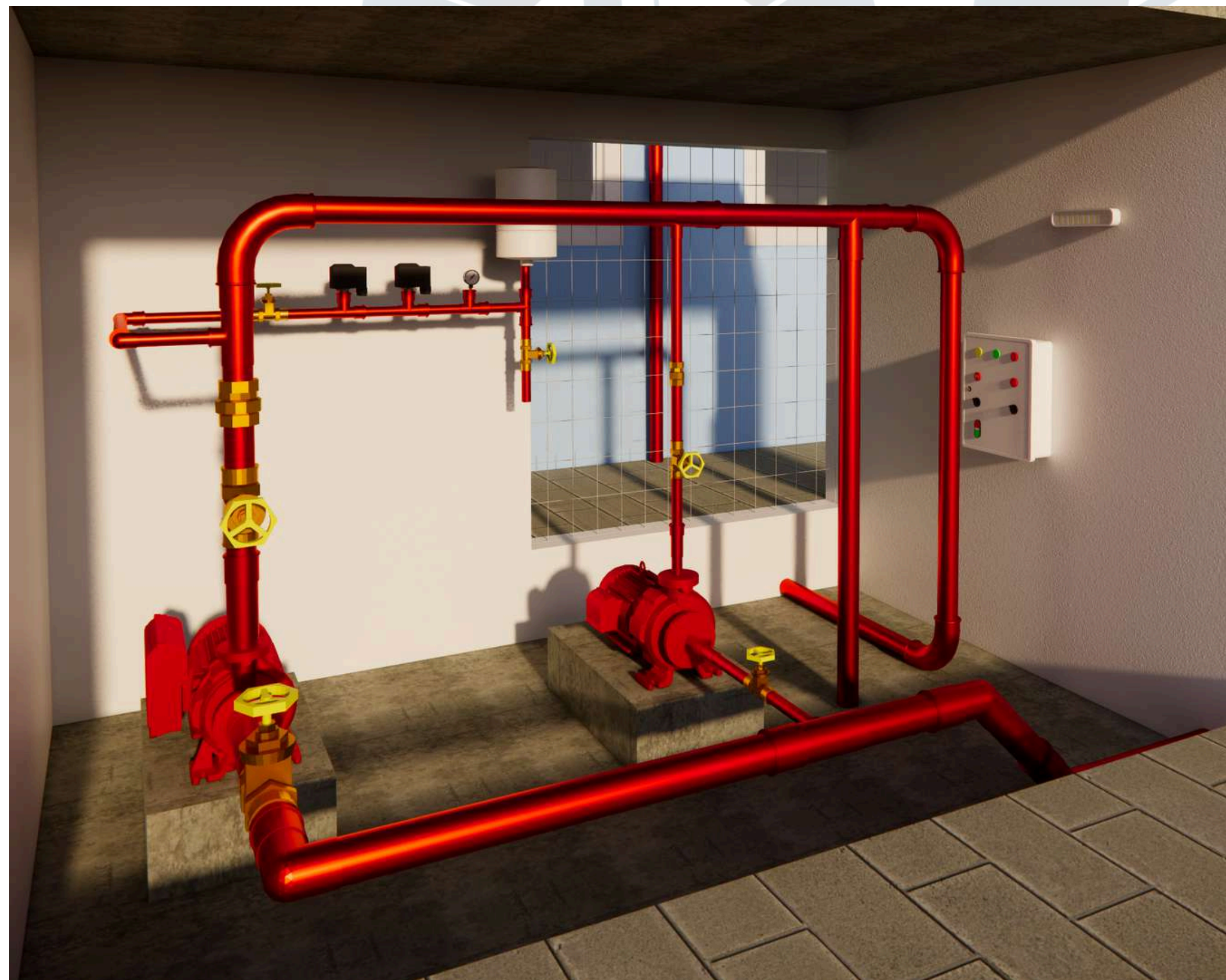
A PMP Engenharia é especializada no desenvolvimento de Projetos de Prevenção e Combate a Incêndio e Pânico, contemplando elaboração técnica, acompanhamento de execução e regularização junto ao Corpo de Bombeiros.

Nossos projetos são desenvolvidos com base em criteriosa análise de risco, enquadramento correto da edificação e total conformidade com as normas técnicas e Instruções Técnicas vigentes. Cada sistema, hidrantes, sprinklers, sinalização, iluminação de emergência, saídas de emergência, entre outros, é dimensionado para garantir eficiência, segurança e viabilidade executiva.

Atuamos também na assessoria completa para aprovação e obtenção do Atestado de Regularidade, oferecendo suporte técnico durante todas as etapas do processo.

Além disso, desenvolvemos projetos hidrossanitários e elétricos, sempre compatibilizados com a arquitetura e estrutura da edificação, assegurando integração entre sistemas e pleno desempenho ao longo da vida útil.

Nosso compromisso é entregar soluções seguras, tecnicamente fundamentadas e plenamente executáveis, reduzindo riscos, evitando retrabalhos e garantindo proteção de vidas e patrimônios.



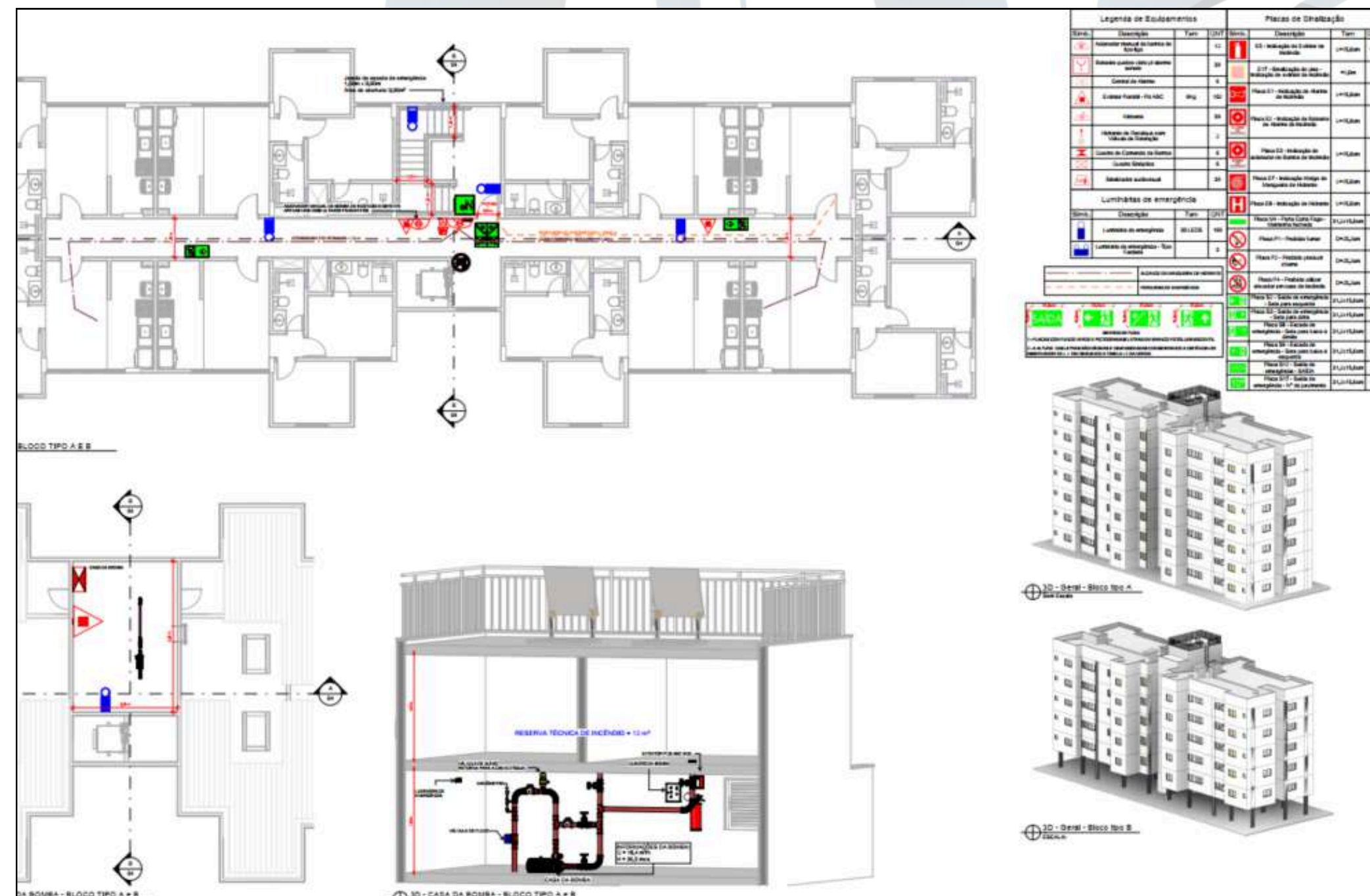
NOSSOS PROJETOS

Desenvolvemos Projetos de Prevenção e Combate a Incêndio e Pânico para condomínios e para empresas, atendendo Teresina, São Raimundo Nonato, Floriano, Parnaíba e Todo o Piauí.

Cada projeto é elaborado de forma personalizada, considerando a ocupação, carga de incêndio, área construída, riscos específicos e exigências do Corpo de Bombeiros. Atuamos com rigor técnico no enquadramento da edificação e na definição das medidas de segurança necessárias, garantindo conformidade normativa e viabilidade executiva.

Mais do que cumprir exigências legais, assumimos compromisso com a segurança e funcionalidade de cada sistema projetado. Buscamos soluções eficientes, economicamente adequadas e plenamente compatíveis com a arquitetura e estrutura da edificação.

Nosso foco é desenvolver projetos seguros, aprováveis e executáveis, assegurando proteção de vidas, preservação patrimonial e tranquilidade aos nossos clientes.



PORTFÓLIO PMP

Conheça parte do trabalho que já desenvolvemos
PROJETOS DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO

SKY PARNAÍBA



RED HOUSE – TERESINA



MOTTU



SENAI JOSÉ MORAES CORREIA



CONVIVER COSTAMARE

PORTFOLIO PMP

CASA PRIME



AP LUX



CASA PETRUS

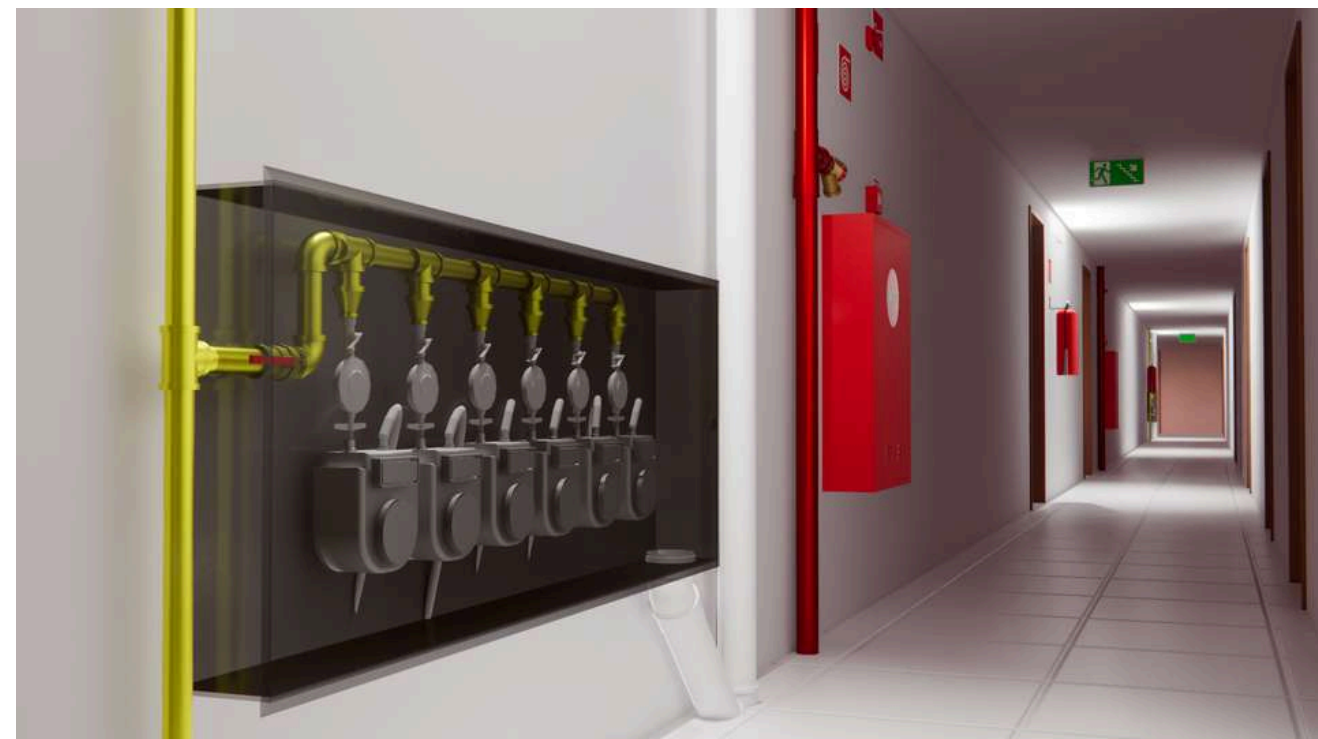
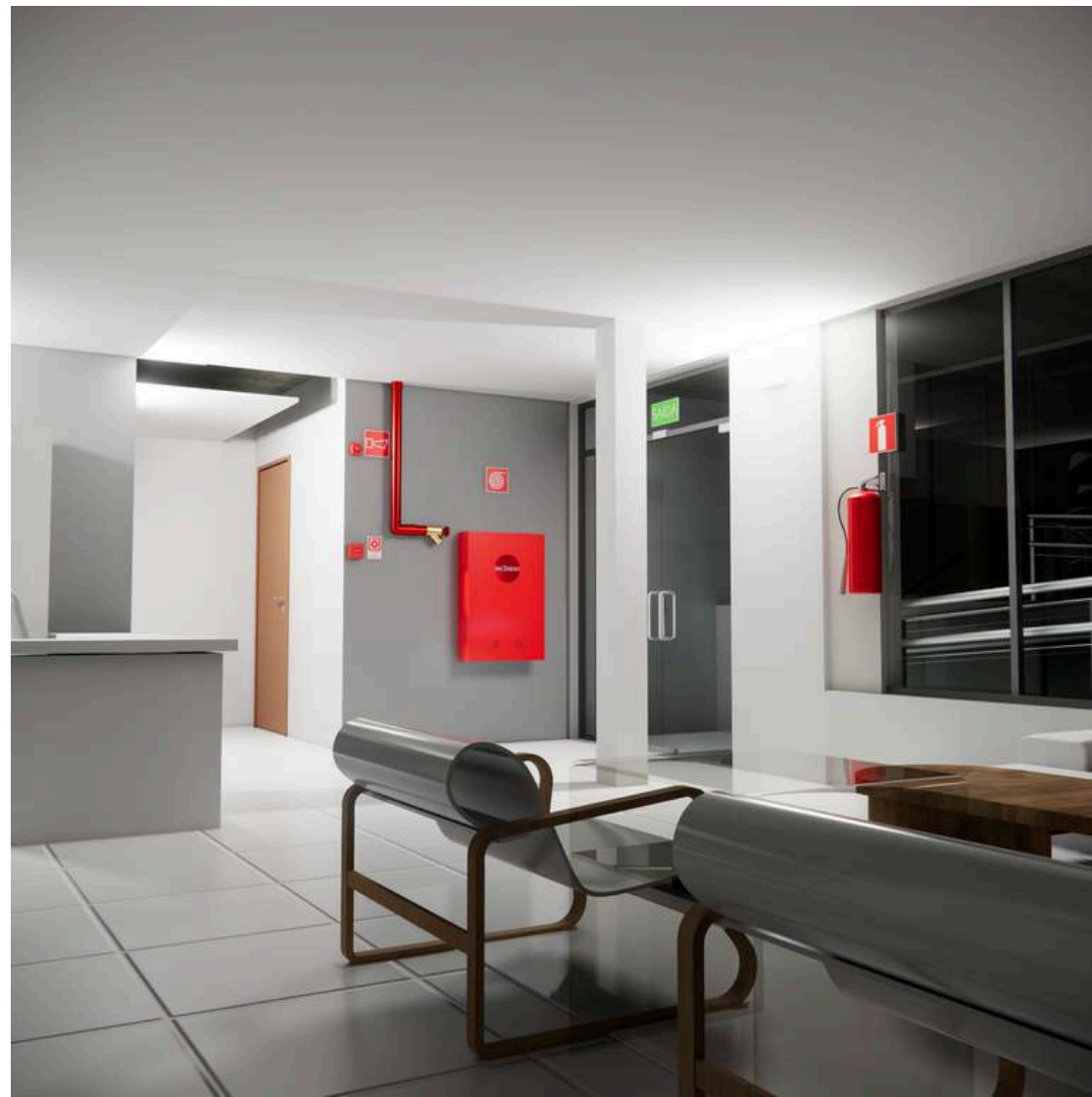
RED HOUSE - TERESINA



- O Colégio Red House é uma instituição de ensino bilíngue voltada à formação de crianças e adolescentes em Teresina.
- A PMP Engenharia desenvolveu o Projeto de Prevenção e Combate a Incêndio da edificação, contemplando o dimensionamento e distribuição de hidrantes, extintores, sinalização e rotas de fuga, conforme as Instruções Técnicas do Corpo de Bombeiros.
- Também foi realizada assessoria técnica para regularização da edificação, incluindo acompanhamento do processo junto ao Corpo de Bombeiros e suporte durante a execução, garantindo conformidade com o projeto aprovado.

SKY PARNAÍBA

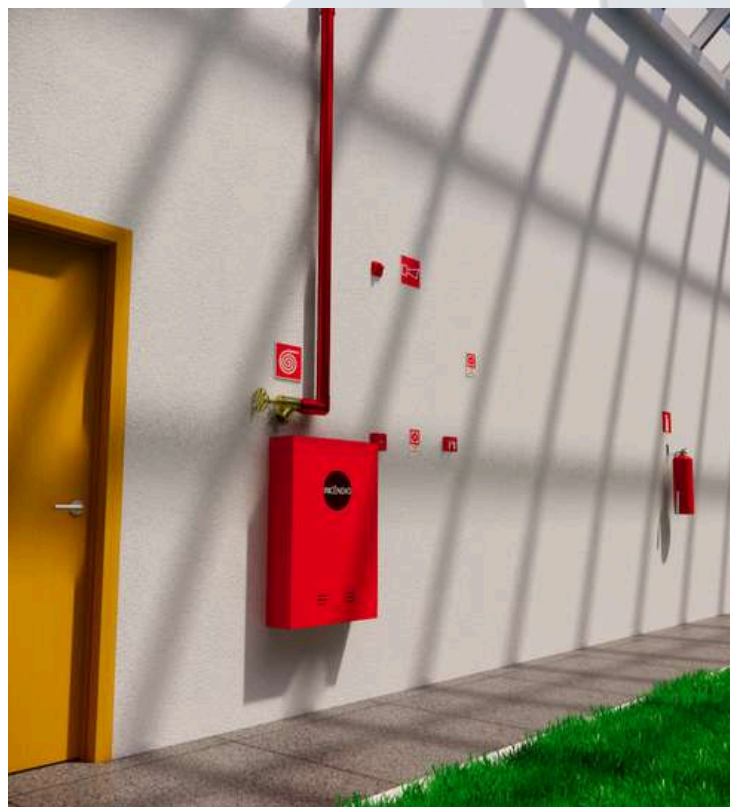
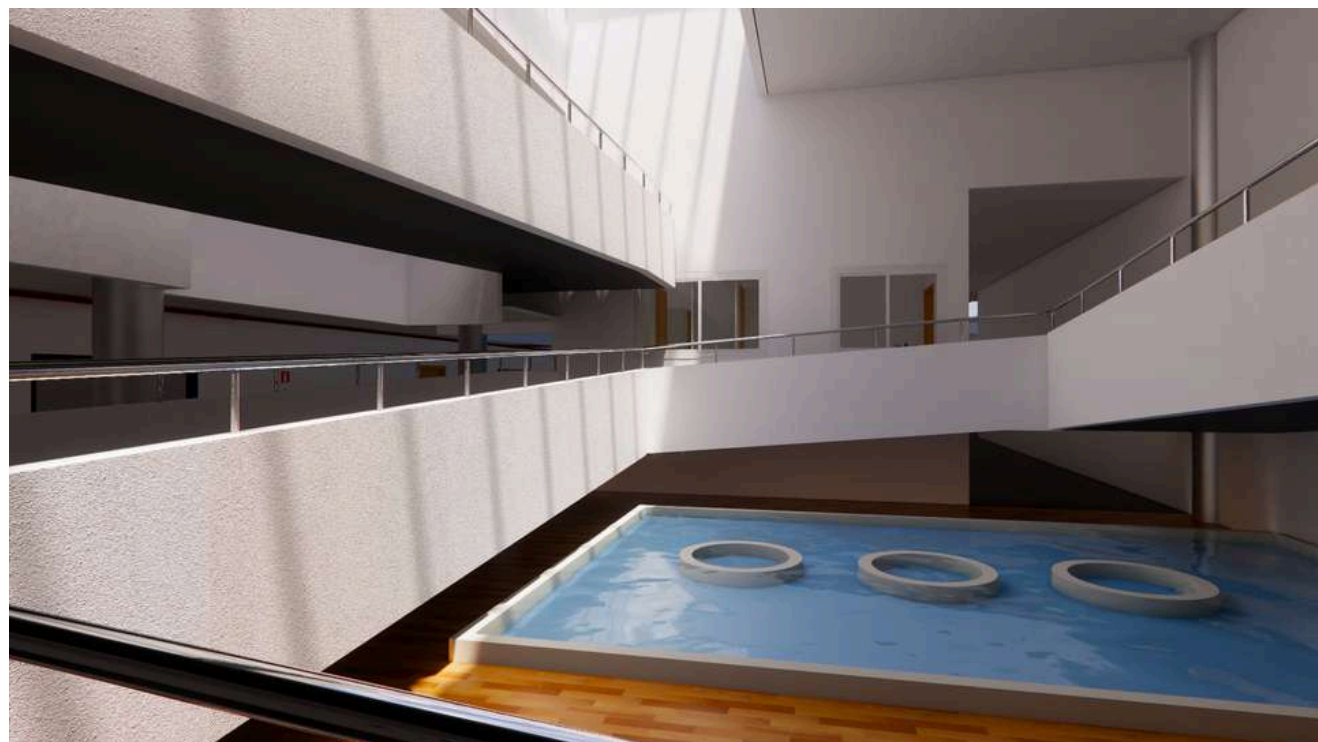
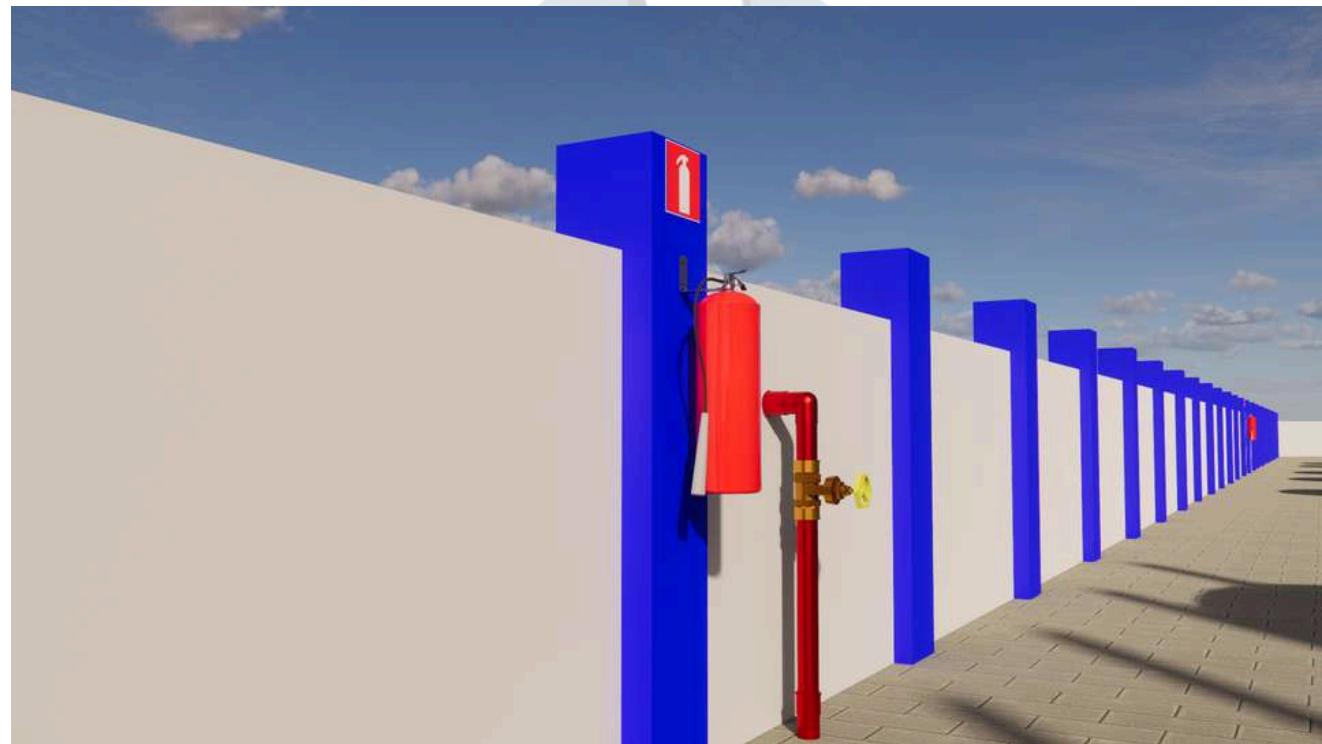
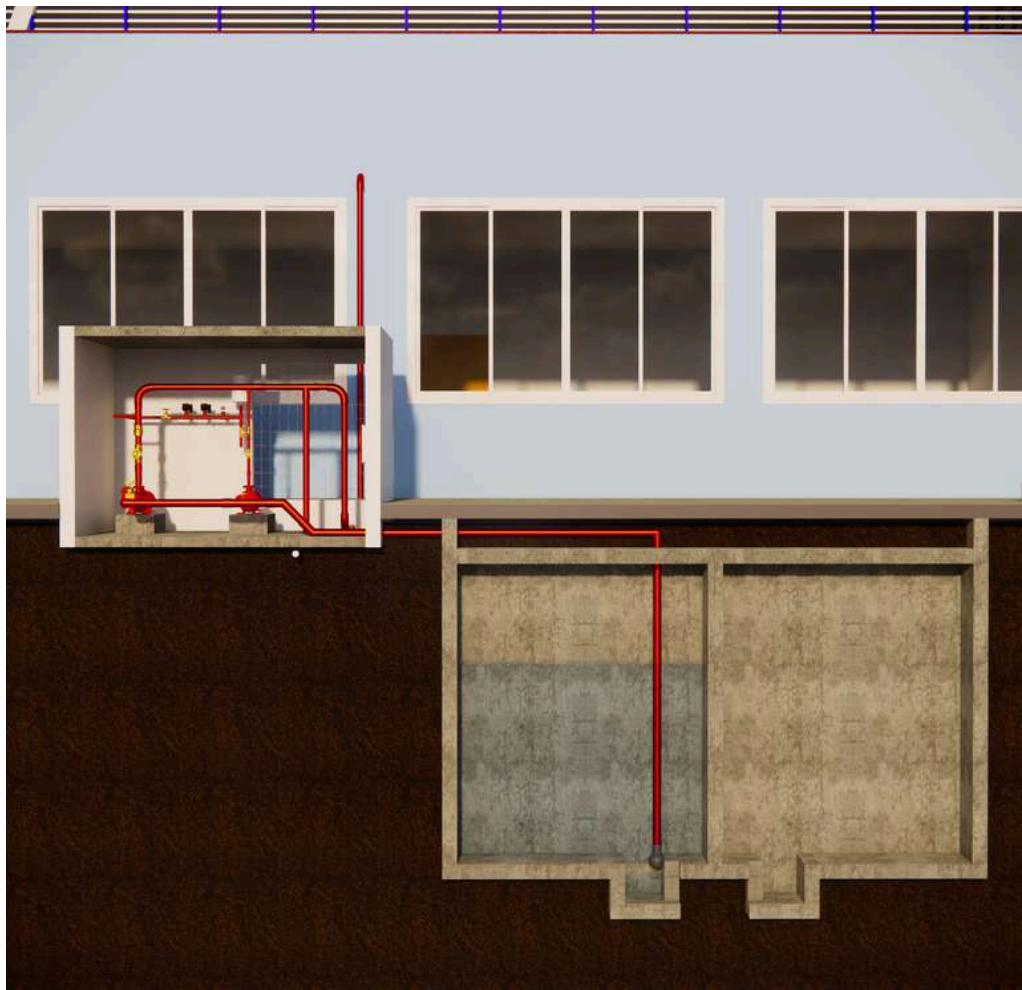
- O SKY Parnaíba é um condomínio residencial multifamiliar composto por duas torres de 7 pavimentos, localizado no município de Parnaíba/PI.
- A PMP Engenharia elaborou o Projeto de Prevenção e Combate a Incêndio, contemplando o dimensionamento dos sistemas de hidrantes, medidas preventivas, sinalização de emergência, central de GLP e SPDA, conforme as exigências do Corpo de Bombeiros.
- Os sistemas foram projetados com foco na segurança dos ocupantes, proteção patrimonial e viabilidade técnica, assegurando conformidade normativa e eficiência na implantação.



SENAI JOSÉ DE MORAES CORREIA

- SENAI José de Moraes Correia é um relevante centro de educação e qualificação profissional em Parnaíba, atendendo atividades acadêmicas e técnicas de grande fluxo diário de pessoas.
- A PMP Engenharia realizou o levantamento arquitetônico da edificação e desenvolveu o Projeto de Prevenção e Combate a Incêndio, contemplando o dimensionamento dos sistemas de hidrantes, medidas preventivas, sinalização de emergência e central de GLP, conforme as Instruções Técnicas do Corpo de Bombeiros.
- Também foi prestada assessoria completa no processo de regularização junto ao Corpo de Bombeiros, com acompanhamento técnico até a aprovação do projeto.







MOTTU - TERESINA

- A Mottu é uma empresa especializada na locação de motocicletas, com foco no atendimento a motoristas de aplicativos e profissionais de entrega, possuindo operação logística com circulação e permanência de veículos na edificação.
- A PMP Engenharia realizou o levantamento arquitetônico completo do imóvel e desenvolveu o Projeto de Prevenção e Combate a Incêndio, contemplando o dimensionamento dos sistemas de hidrantes, medidas preventivas e sinalização de emergência, conforme as Instruções Técnicas do Corpo de Bombeiros.
- O projeto foi elaborado considerando as características específicas de uso da edificação, garantindo segurança operacional, conformidade normativa e viabilidade de implantação.





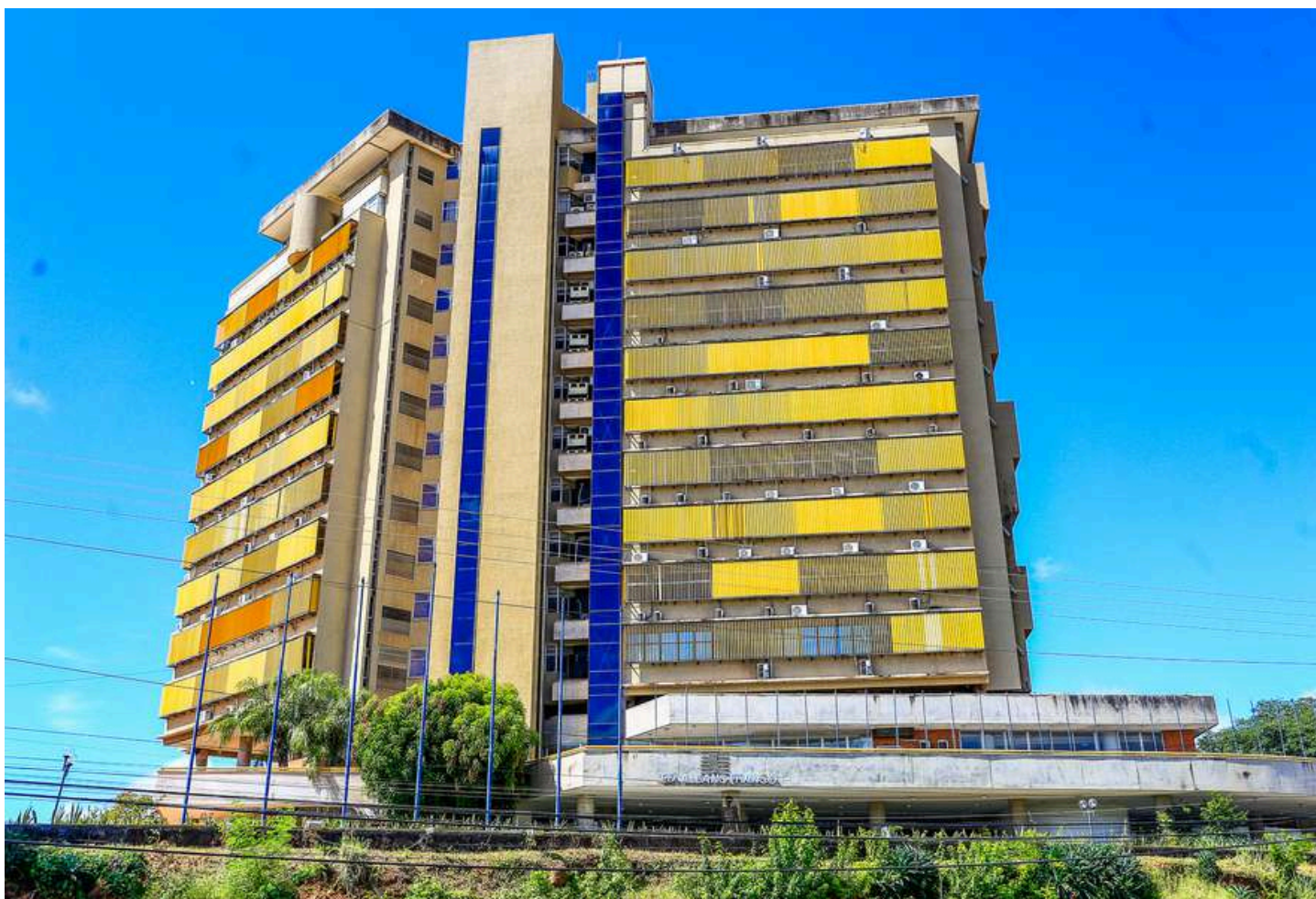
CONVIVER COSTAMARE

- O Conviver Costamare é um condomínio de lotes localizado no município de Parnaíba/PI, destinado à ocupação residencial planejada.
- A PMP Engenharia desenvolveu o Projeto de Prevenção e Combate a Incêndio do empreendimento, contemplando as medidas de segurança exigidas para áreas comuns e infraestrutura condominial, conforme as Instruções Técnicas do Corpo de Bombeiros.
- Também foi prestada assessoria técnica completa no processo de regularização, com acompanhamento junto ao Corpo de Bombeiros até a aprovação final do projeto.



ALPHAVILLE PIAUÍ

- O Alphaville Piauí é um condomínio de lotes localizado em Teresina/PI, empreendimento de padrão elevado com infraestrutura planejada e áreas comuns de uso coletivo.
- A PMP Engenharia desenvolveu o Projeto de Prevenção e Combate a Incêndio do condomínio, contemplando as medidas de segurança exigidas para áreas comuns e estruturas de apoio, conforme as Instruções Técnicas do Corpo de Bombeiros.
- Também foi realizada assessoria técnica completa no processo de regularização, com acompanhamento junto ao Corpo de Bombeiros até a aprovação final do projeto.



FIEPI

- A FIEPI é uma entidade sindical patronal voltada à representação, desenvolvimento e fortalecimento da indústria piauiense, desempenhando papel estratégico no setor industrial do Estado.
- A PMP Engenharia realizou o levantamento arquitetônico da edificação e desenvolveu o Projeto de Prevenção e Combate a Incêndio, contemplando as medidas de segurança exigidas conforme as Instruções Técnicas do Corpo de Bombeiros.
- Também foi prestada assessoria técnica completa no processo de regularização, com acompanhamento junto ao Corpo de Bombeiros até a aprovação final do projeto.

[Link para o vídeo do projeto: Projeto FIEPI](#)





SESI ESCOLA CONSELHEIRO SARAIVA

- A Escola Sesi Conselheiro Saraiva é uma moderna unidade educacional localizada no Distrito Industrial, reconhecida como uma das maiores e mais bem equipadas escolas do Sesi no Brasil.
- A PMP Engenharia desenvolveu o Projeto de Prevenção e Combate a Incêndio da edificação, contemplando as medidas de segurança exigidas conforme as Instruções Técnicas do Corpo de Bombeiros, compatibilizadas com a complexidade e porte da unidade.
- Também foi prestada assessoria técnica completa no processo de regularização, com acompanhamento junto ao Corpo de Bombeiros até a aprovação final do projeto.



VILLAGE EUROPA

- O Condomínio Village Europa é um empreendimento residencial que demandou reanálise técnica do sistema de prevenção e combate a incêndio para viabilizar sua regularização.
- A PMP Engenharia foi contratada para readequar e reaprovar o Projeto de Prevenção e Combate a Incêndio, promovendo a revisão das medidas anteriormente previstas e propondo soluções mais otimizadas, tecnicamente eficazes e economicamente vantajosas para o condomínio.
- Além da elaboração do novo projeto, a empresa realizou acompanhamento completo do processo junto ao Corpo de Bombeiros, garantindo a aprovação final e a regularização da edificação.

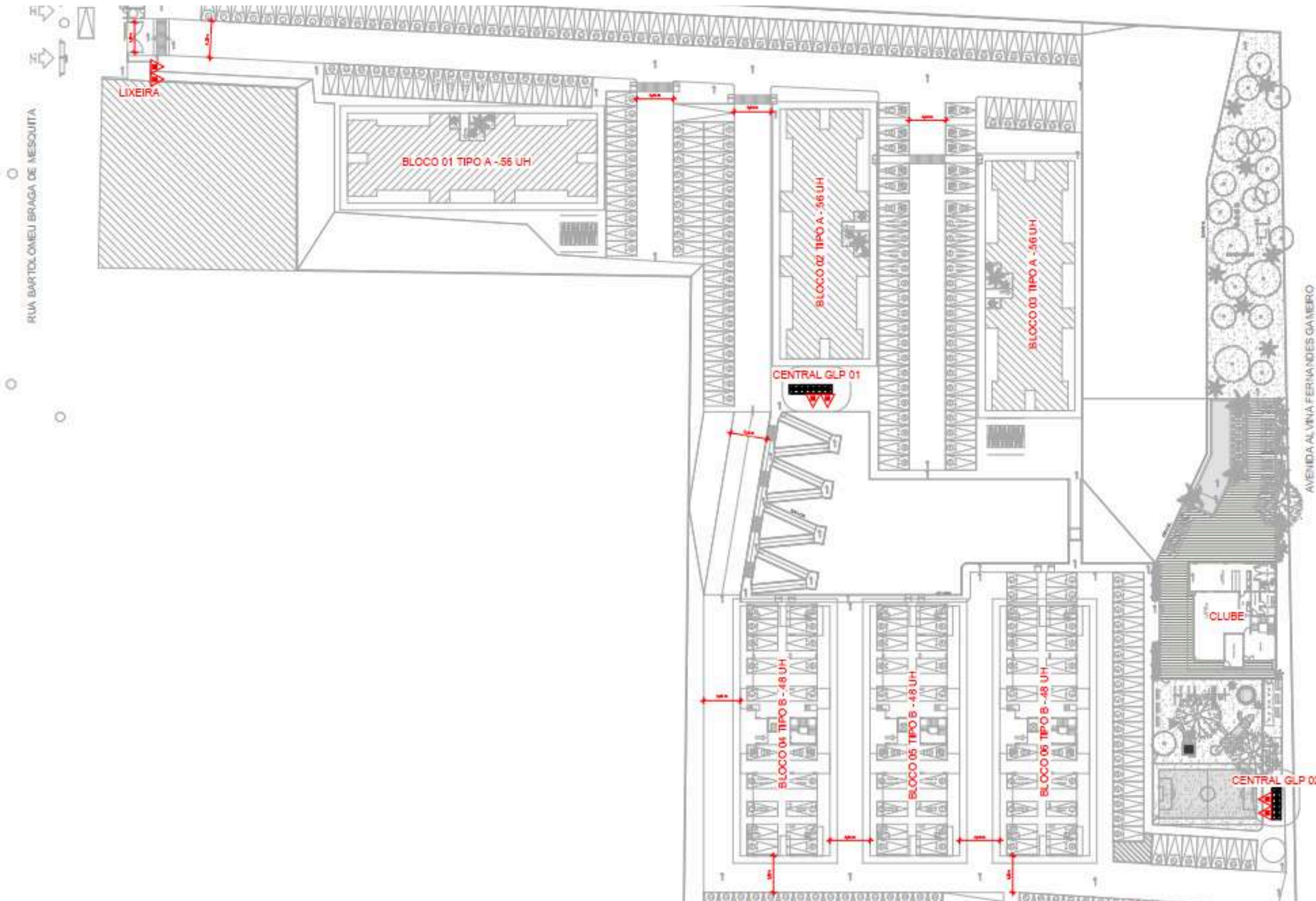


THE PALLACE

- O The Pallace é um condomínio residencial de alto padrão localizado em Teresina/PI, composto por duas torres com unidades de elevado padrão construtivo.
- A PMP Engenharia foi contratada para prestar consultoria técnica especializada e auxiliar no processo de aprovação junto ao Corpo de Bombeiros do Estado do Piauí.
- Com expertise nas Instruções Técnicas estaduais e nas exigências específicas para edificações verticais de maior complexidade, a PMP orientou as adequações necessárias, assegurando conformidade normativa e viabilizando a aprovação final do empreendimento.

MIRANTE URUGUAI

- O Mirante Uruguai é um condomínio residencial multifamiliar localizado em Teresina/PI, composto por 6 blocos e totalizando 312 unidades habitacionais.
- A PMP Engenharia elaborou o Projeto de Prevenção e Combate a Incêndio de todo o empreendimento, contemplando as medidas de segurança exigidas para edificações residenciais de múltiplos pavimentos, conforme as Instruções Técnicas do Corpo de Bombeiros.
- Também foi realizado o acompanhamento completo do processo de aprovação junto ao Corpo de Bombeiros, garantindo a regularização da edificação.





HOTEL NO LITORAL PIAUIENSE

- A PMP Engenharia elaborou o Projeto de Prevenção e Combate a Incêndio de todo o empreendimento, contemplando as medidas de segurança exigidas para edificações residenciais de múltiplos pavimentos, conforme as Instruções Técnicas do Corpo de Bombeiros.
- Também foi realizado o acompanhamento completo do processo de aprovação junto ao Corpo de Bombeiros, garantindo a regularização da edificação.

CASA PRIME

A Casa Prime foi projetada para uma família que procurava conforto e um espaço agradável para receber amigos e familiares.

Localizada em um terreno relativamente plano, em um condomínio afastado das zonas urbanas de Teresina, o plano era trazer toda a personalidade da família em toques de design e decoração para a casa.

Organizado em 2 pavimentos, os projetos elétrico, e Hidrossanitário, além da execução e administração da obra foram por conta da PMP Engenharia, fazendo com que a casa tenha sido executada com qualidade, respeitando o cronograma e orçamentos previstos.

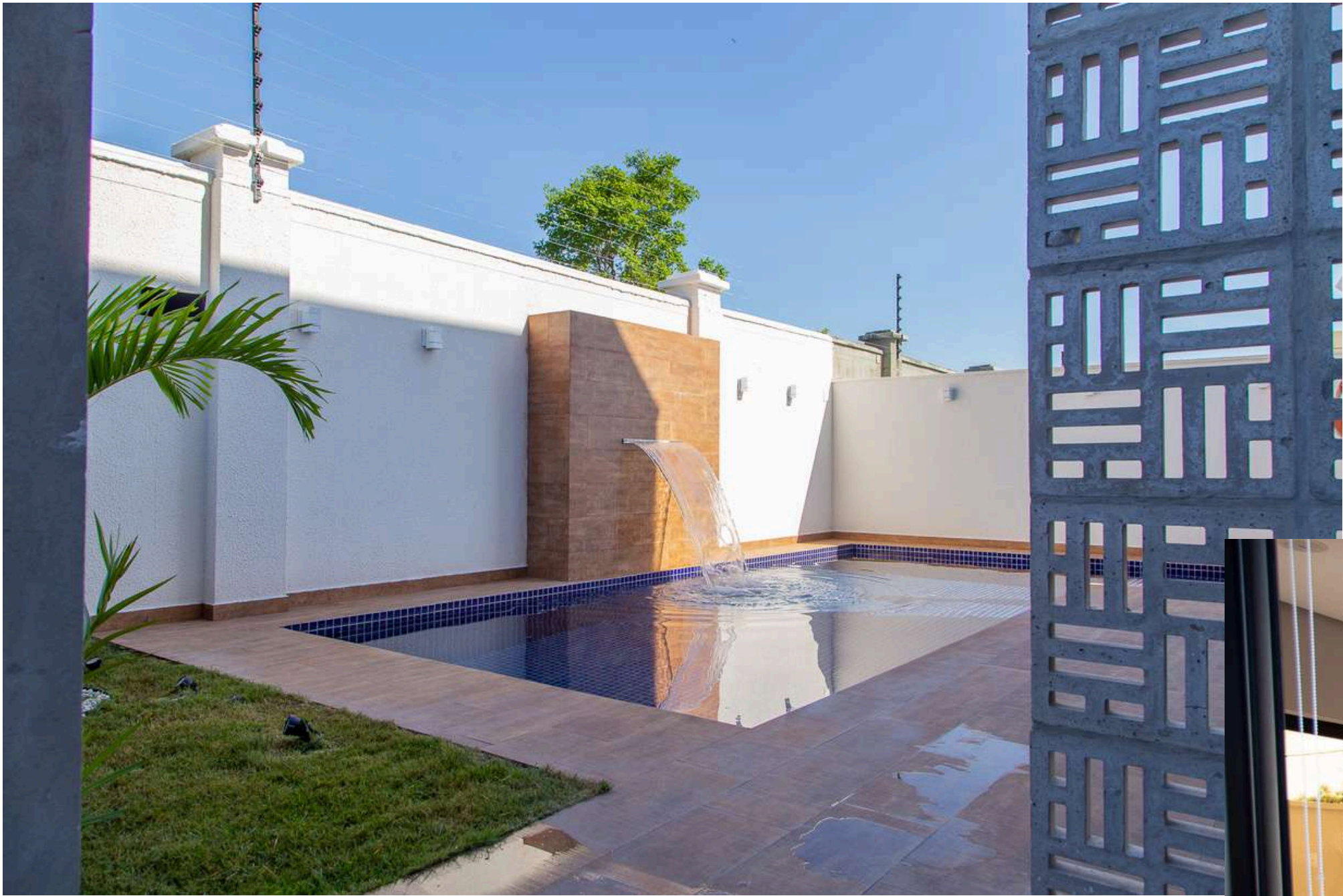
A fachada frontal apresenta uma harmonia de formas geométricas e cores frias como branco e cinza, trazendo um ar de impotência e elegância ao externo, fazendo referência ao interno também.

A casa possui 4 suítes, ampla área gourmet cheia de personalidade













CASA PETRUS

A Casa Petrus foi desenvolvida para um casal que buscava conforto e elegância na cidade de Teresina – PI

A PMP Engenharia foi responsável pelos projetos elétricos, Hidrossanitários e ainda pela execução e administração de toda a construção da casa, o que fez com que a obra terminasse no prazo, seguindo todas as especificações de projeto, garantindo a satisfação dos clientes.

Ela conta com ambientes amplos e aconchegantes, com uma fachada toda revestida com pedras naturais e um jardim bem verde que traz ainda mais harmonia à edificação.



AL18



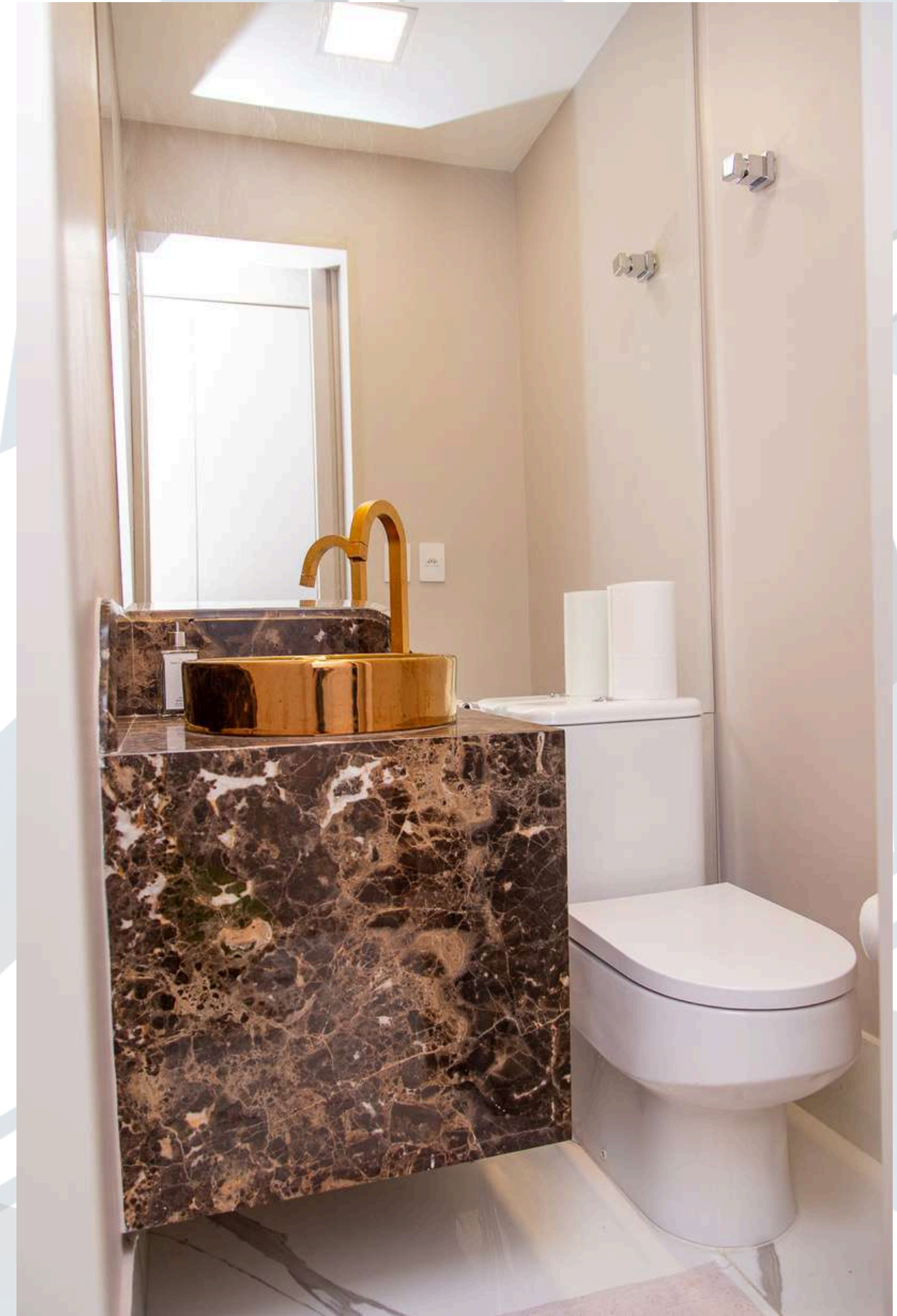
REFORMA- APARTAMENTO LUX

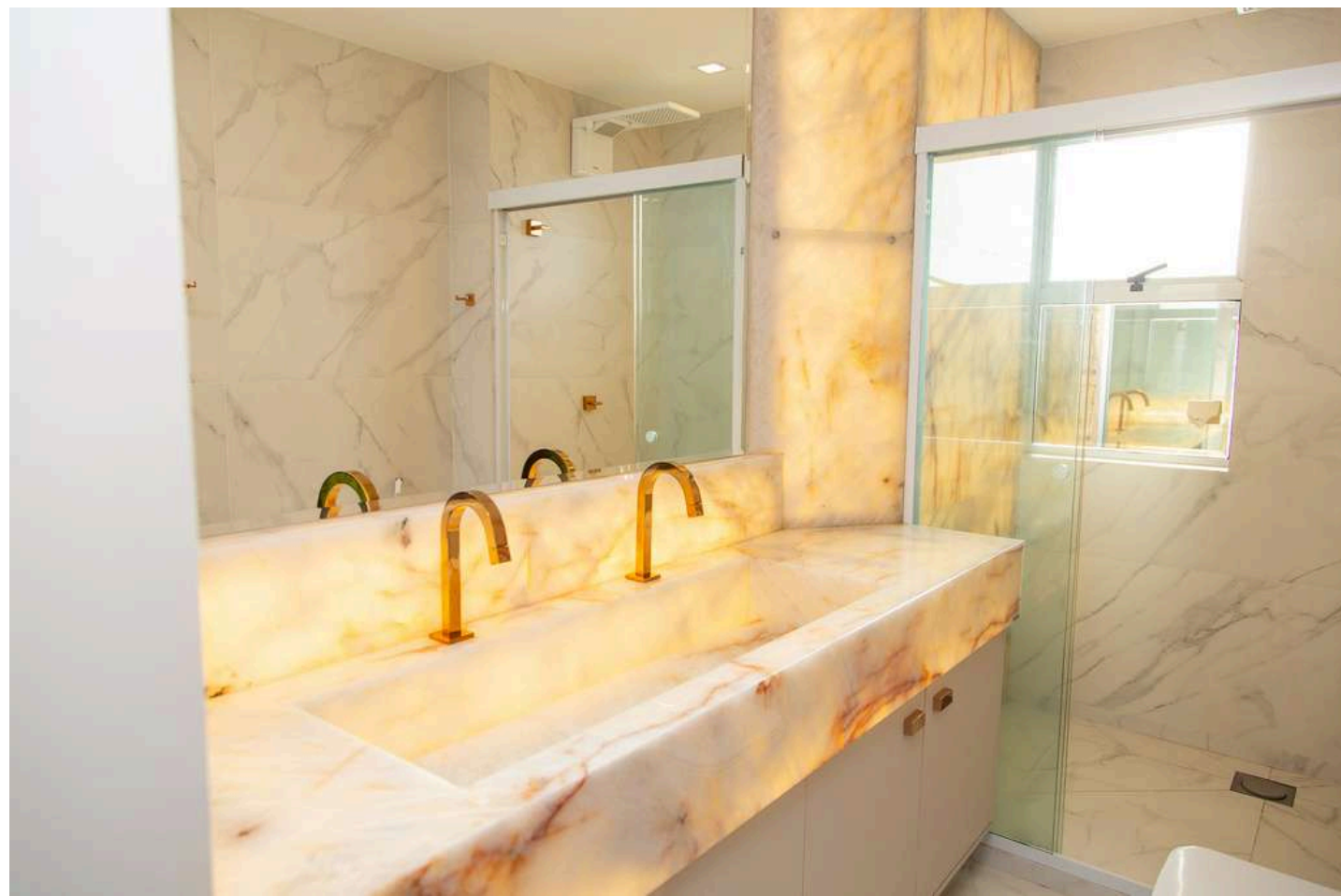
A reforma do Apartamento Lux foi pensada para aproveitar todo o espaço de cada ambiente, com móveis planejados, e decoração que trouxesse a personalidade do casal.

A PMP Engenharia foi responsável pela administração da reforma do apartamento, assessorando o casal e fiscalizando as obras que eram feitas durante a reforma, para que nada fosse feito com alguma falha ou diferente do que estava descrito no projeto









LOCALIZAÇÃO ADEQUADA

Estamos localizados em um bairro de fácil acesso, onde as reuniões são facilitadas com a equipe e ambiente preparados para lhe receber com todo o cuidado necessário. Além priorizar as visitas na obra a fim de realizar as vistorias necessárias para uma entrega de qualidade.

PARTICIPAÇÃO ATIVA

Nós questionamos você sobre suas necessidades e objetivos com o projeto, e lhe auxiliamos a encontrar as respostas certas, criando soluções customizadas para suas necessidades. Nós entendemos que você está fazendo um importante investimento, e estamos prontos para lhe ajudar e guiar você em como investir da melhor forma. Nós consideramos essa uma grande responsabilidade.

COMUNICAÇÃO ABERTA

Acreditamos que uma comunicação aberta e honesta é a melhor maneira de trabalhar em um projeto, respeitando o cronograma, o investimento e a solução técnica necessária. Isso é a base de uma relação de sucesso, tornando possível aprimorar cada vez mais o projeto às suas necessidades.

POSSIBILIDADES DE PROJETO

Nossa atenção é totalmente direcionada às suas ideias e objetivos. Reunimos todas as informações detalhadamente e começamos a imaginar as inúmeras maneiras de traduzir suas ideias em uma solução clara e adequada. O processo de cada projeto passa por inúmeras experimentações e testes, até encontrarmos a melhor solução para você. Assim, temos a certeza de entregar o projeto com a qualidade necessária para você.

COMO TRABALHAMOS



SEJA PMP

PROJETOS PERSONALIZADOS

Questionamos nossos clientes sobre suas necessidades e objetivos, e desenvolvemos os projetos conforme suas solicitações. Entendemos que este é um importante investimento, e buscamos sempre comunicação aberta em relação às boas práticas e normas.

ENTREGA FACILITADA

Além de desenvolver os projetos requeridos, garantimos a compatibilização com os projetos arquitetônicos e estruturais. E ficamos a disposição para tirar dúvidas durante toda a execução. Fazendo com que o cliente tenha mais comodidade com a obra.

OBRA EFICIENTE

Utilizamos o BIM (Building Information Modeling), que é a ferramenta de trabalho mais inovadora na construção civil. Assim, desenvolvemos nossos projetos com precisão, garantindo maior eficiência na execução, reduzindo tempo e custo de obra.



PROCESSO DE PROJETO

Para que todo o processo de projeto e obra fique claro, expusemos essa linha do tempo que mostra resumidamente as etapas que passamos desde a primeira reunião, até a aprovação do Corpo de Bombeiros.

BRIEFING

O processo inicia com uma conversa detalhada sobre as características, condicionantes e objetivos do projeto.

PROJETO

Inicia-se o projeto legal, que define questões técnicas
Desenhos minuciosos são desenvolvidos com todas as informações necessárias para que a construção reproduza fielmente o projeto.

OBRA

Inicia-se a etapa de construção, onde a empresta estará a disposição para sanar possíveis dúvidas

É feito uma primeira disposição de pontos e é mostrada ao cliente para a aprovação e seguimento do projeto

APROVAÇÃO PELO CLIENTE

Aprovação do projeto no Corpo de Bombeiros

REGULARIZAÇÃO

UTILIZAMOS O BIM



O **Building Information Modeling (BIM)**, em português, Modelagem da Informação da Construção, é o novo conceito de projetos para construções. Diferente do desenho usual em 2D, uma mera representação planificada do que será construído, a modelagem com o conceito BIM trabalha com modelos 3D, mais fáceis de assimilar e mais fiéis ao produto final.

O projeto realizado em BIM deve agregar todas as partes envolvidas no planejamento de uma construção, fornecendo informações aprofundadas sobre cada detalhe da construção e que podem ser utilizadas por todos os envolvidos, desde arquitetos e engenheiros até planejadores e responsáveis pela compra de materiais.

De modo geral, o BIM exige que o projeto seja desenvolvido com maior precisão e eficiência, reduzindo inconformidade e possíveis problemas na obra, tornando a execução mais rápida e econômica.

O QUE ENTREGAMOS

PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO

Plantas Baixas

Cortes

Vistas

Detalhamentos 2D

Detalhamentos 3D

Memorial Descritivo

Atestado de regularidade

PROJETO ELÉTRICO

Plantas Baixas

Detalhamentos 2D

Vistas 3D

Memorial Descritivo

Quadro de cargas

Diagrama Unifilar

Diagrama multifilar

PROJETO HIDROSSANITÁRIO

Plantas Baixas

Cortes

Vistas

Detalhamentos 2D

Detalhamentos 3D

Memorial Descritivo

Pressões nos pontos

Dentro de cada projeto, desenvolvemos todo o material gráfico necessário para seu total entendimento.





**VIABILIZAMOS SEU INVESTIMENTO,
COM AGILIDADE, PRECISÃO E
SEGURANÇA!**

CONTRATE AGORA MESMO!

PMP Engenharia
Projetos de Engenharia

Rua Sen. Joaquim Pires, 1041-A, Ininga
Teresina | PI | Cep 64049-590
+55 (86) 3011-1122

projetos@pmpengenharia.com

Thiago Pierote
Engenheiro Civil | Segurança do Trabalho

CONTATOS:

